

LOCTUDY

L'ÉCRIN DE KERVÉLÉGAN



10 lots libres de constructeur



Écoles



Commerces
& services



Proximité plage
& port



POLIMMO

PROMOTION AMÉNAGEMENT

VIVRE À LOCTUDY



LOCTUDY, VOTRE NOUVEAU PORT D'ATTACHE

Cette charmante commune est située à 10 minutes de Pont-l'Abbé et à 30 minutes de Quimper. Bourg côtier, Loctudy bénéficie d'une **situation géographique idéale** sur l'embouchure de la rivière de Pont-l'Abbé.

Port de pêche et port de plaisance, Loctudy se démarque par une atmosphère maritime authentique.

Les **nombreuses plages de sable fin et pointes rocheuses** sont des atouts indéniables qui confèrent à Loctudy un air de vacances toute l'année.

Cette commune est un **lieu où il fait bon de vivre** au quotidien : commerces, services de santé, restauration... Toutes les commodités sont donc réunies pour garantir confort et praticité toute l'année à ses habitants.

Dans ce cadre de vie particulièrement équipé, Loctudy dispose de nombreux autres atouts :

- 3 écoles maternelles et primaires
- Une médiathèque et un centre culturel
- Une vie associative riche et active

Une commune où il fait bon de vivre !



LE PROJET

L'Écrin de Kervélégan

Situé Rue de Kervélégan entre le bourg et la plage de Lodonsec, ce lotissement possède une **localisation idéale** pour votre future résidence.

À environ 5 minutes en voiture du port et des plages, L'Écrin de Kervélégan vous séduira par son **cadre de vie naturel** dans un quartier à mi-chemin entre la campagne et le littoral.

- ✂ 10 terrains constructibles allant de 372m² à 495m²
- ✂ Un cadre naturel exceptionnel
- ✂ Lotissement aménagé pour votre tranquillité et votre sécurité
- ✂ Proximité bourg de Loctudy à 3 minutes en voiture



PRES DE CHEZ VOUS



10 min de Pont-L'Abbé,
30 min de Quimper en
voiture, ligne bus
BreizhGo n°957



Salle omnisports, aire de
loisirs, nombreux
sentiers côtiers, port de
plaisance, port de pêche



Plages de sable fin
à proximité



Commerces, services,
médiathèque, centre culturel,
associations sportives et
culturelles



Écoles, assistantes
maternelles, garderie,
espace jeunes



Médecins, cabinets
infirmiers, dentiste,
kinésithérapeutes,
pharmacie

POURQUOI CHOISIR POLIMMO?

LA QUALITÉ DE VIE DU LOTISSEMENT
UN ENVIRONNEMENT SELECTIONNÉ
L'EXPÉRIENCE D'UN ACTEUR LOCAL



02 98 95 99 92

POLIMMO PROMOTION AMÉNAGEMENT
5 Avenue Léon Blum
29000 QUIMPER

polimmo.fr


POLIMMO
PROMOTION AMÉNAGEMENT

Filiale du Groupe POLIMMO, PROCIVIS BRETAGNE

Crédits : Polimmo - Epsilon 3D - Illustration non contractuelle