

# LESCONIL

## LE HAMEAU DES GENETS 2



5 lots libres de constructeur



Écoles



Commerces  
& services



Proximité plage  
& port



**POLIMMO**

PROMOTION AMÉNAGEMENT

# VIVRE À PLOBANNALEC-LESCONIL



## PLOBANNALEC-LESCONIL, COMMUNE CHARMANTE ENTRE TERRE ET MER

La commune, située dans le Finistère Sud, entre terre et mer, détient une localisation privilégiée. Positionnée en bord de mer, à proximité des plages du Pays Bigouden et à 20 minutes de Pont-L'Abbé, Plobannalec-Lescnil vous apportera un cadre de vie idéal !

De multiples services et commerces y sont installés et facilitent la vie des usagers : boulangeries, coiffeurs, médecins, pharmacie, supermarché...

Un cadre de vie idéal alliant la tranquillité et le plaisir de vivre proche du littoral.



**Le port de pêche de LESCONIL** fait partie intégrante du village, lui donnant une certaine quiétude. Il possède des ruelles romantiques, bordées de petites maisons typiques où il est agréable de flâner.

La commune se démarque également par sa détermination à poursuivre son développement de façon harmonieuse et équilibrée dans un environnement rural et littoral à protéger durablement.

Près de 3.600 habitants résident dans cette commune baignée par la mer, **dynamique, animée, riche de plus de 30 associations sociales, sportives, culturelles, artistiques et patrimoniales...** Commerçants et artisans participent également au dynamisme de la commune.

Doté d'un centre nautique, **LESCONIL** vous permettra de profiter des activités de bord de mer toute l'année.



# LE PROJET

## Le Homeau des Genêts - Tranche 2 .....

Situé Rue des Genêts à l'entrée de Lescnil, ce nouveau lotissement **s'implante dans la continuité de la tranche précédente**. Ce dernier offre une **localisation privilégiée** pour votre future résidence.

Ce lotissement bénéficie d'un emplacement idéal à environ 5 minutes en voiture du port et des plages de Lescnil, offrant ainsi un cadre de vie privilégié. Ce lotissement allie tranquillité et vie dynamique de la commune.

- ✕ 5 terrains constructibles allant de 377m<sup>2</sup> à 482m<sup>2</sup>
- ✕ Un environnement paysagé préservé
- ✕ Lotissement aménagé pour votre tranquillité et votre sécurité
- ✕ Proximité bourg de Lescnil à 5 minutes à vélo ou voiture



# PRES DE CHEZ VOUS



15min de Pont-L'Abbé, 30 min de Quimper en voiture, ligne bus BreizhGo n°56C



Salle omnisports, aire de loisirs, nombreux sentiers côtiers



Plages à proximité - 5 minutes en vélo. Centre nautique



Commerces, services, médiathèque, associations sportives, culturelles, artistiques et patrimoniales.



Écoles, assistantes maternelles, garderie, espace jeunes



Médecins, cabinet infirmier, dentiste, kinésithérapeutes, pharmacie

## POURQUOI CHOISIR POLIMMO?

LA QUALITÉ DE VIE DU LOTISSEMENT  
UN ENVIRONNEMENT SELECTIONNÉ  
L'EXPÉRIENCE D'UN ACTEUR LOCAL



  
**POLIMMO**  
PROMOTION AMÉNAGEMENT

02 98 95 99 92

POLIMMO PROMOTION AMÉNAGEMENT  
5 Avenue Léon Blum  
29000 QUIMPER

polimmo.fr

Filiale du Groupe POLIMMO, PROCIVIS BRETAGNE

Crédits : Polimmo - Epsilon 3D - Illustration non contractuelle