

BRIEC DE L'ODET

..... LE DOMAINE DE SAINT-MAUDET

52 lots à bâtir libres de constructeur



Écoles
Collèges



Commerces et services
à proximité



15 min de Quimper
20 min de Châteaulin


POLIMMO

PROMOTION AMÉNAGEMENT

VIVRE À BRIEC DE L'ODET



SITUÉE DANS LE FINISTÈRE, AU NORD DE QUIMPER, BRIEC DE L'ODET SÉDUIT PAR SA TRANQUILLITÉ ET SA TAILLE HUMAINE.

Briec de l'Odét, commune en Finistère, entourée de paysages verdoyants saura vous séduire. Peuplée de 5 800 habitants, elle bénéficie d'une localisation idéale à **15 minutes de Quimper**, à **20 minutes de Châteaulin** et non loin du littoral.

Appartenant à l'agglomération de Quimper Bretagne Occidentale, cette dernière **bénéficie des services et commodités de QBO**. Briec est dynamique au niveau économique avec un nombre d'entreprises en constante évolution. De plus, elle est localisée idéalement de part sa proximité avec la nationale N165 Quimper/Brest et le réseau de transport en commun QUB qui la relie à la ville de Quimper.

La commune offre ainsi un équilibre idéal entre tranquillité de la campagne et **accès aisé aux commodités urbaines**.

Une **gamme complète de commerces et services** présente sur la commune simplifie la vie du quotidien des habitants : **écoles, collèges, boulangerie, médiathèque, maison de l'enfance, restaurants, maison médicale...**

La commune compte un **nombre croissant d'associations qui offrent une large palette d'activités aux habitants**. Briec de l'Odét détient une vie locale très dynamique avec son marché, son centre culturel Arthémuse et ses activités sportives et culturelles.



LE PROJET

Le Domaine de Saint-Maudet

Situé Rue Saint-Maudet et Rue de la Paix à Briec de l'Odét, ce nouveau lotissement **s'implante dans l'alignement urbain existant situé à proximité du centre-ville**. Ce dernier offre une **localisation privilégiée** pour votre future résidence.

Dans un cadre agréable et doté d'espaces verts, ce lotissement bénéficie d'un emplacement idéal en étant tout proche des commodités de la ville avec un cheminement piéton jusqu'au centre-ville. Alliant tranquillité et vie dynamique de Briec, il saura vous séduire.

- ✂ 52 terrains constructibles allant de 332m² à 706m²- Vendus en 2 tranches
- ✂ Situé proche du centre-ville, des services et commerces
- ✂ Lotissement aménagé pour votre tranquillité et votre sécurité
- ✂ Qualités paysagères du site



PRES DE CHEZ VOUS



15 min de Quimper
20 min de Châteaulin



Sentiers de randonnée
Aires de jeux, Piscine



Centre culturel
Arthémuse,
Médiathèque



Supermarché / Divers com-
merces et services



Écoles maternelles, primaires
et collèges,
Crèche, Associations sportives



Maison médicale,
Cabinet infirmier,
Pharmacies

POURQUOI CHOISIR POLIMMO ?



LA QUALITÉ DE VIE DU LOTISSEMENT
UN ENVIRONNEMENT SELECTIONNÉ
L'EXPÉRIENCE D'UN ACTEUR LOCAL



02 98 95 99 92

polimmo.fr

POLIMMO PROMOTION AMÉNAGEMENT
5 Avenue Léon Blum
29000 QUIMPER

