

COMMUNE DE SAINT-JEAN-BREVELAY

Rue du Menguen
ZO n°121

PA4 - PLAN DE COMPOSITION
Lotissement "LE CLOS DU MENGUEN"

LEGENDE

- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS LIBRES
- VOIRIE
- ESPACE MIXTE
- STATIONNEMENT
- PLACETTE
- ESPACE PAYSAGER
- TERRE PIERRE
- NOUE PAYSAGERE (pour régulation des Eaux Pluviales)
- TALUS PLANTE SUR ESPACE PRIVATIF DU LOT à la charge du lotisseur (entretien à la charge de l'acquéreur)
- ARBRE (position indicative)
- ACCES IMPOSE (2 places de stationnements privatives en dehors du garage)
- ACCES PRECONISE (2 places de stationnements privatives en dehors du garage)
- AIRE DE PRESENTATION DES CONTENEURS A ORDURES MENAGERES
- 15.00 COTATION LOTS
- 5.00 COTATION ZONE CONSTRUCTIBLE
- 1 425m² N° DE LOT ET SUPERFICIE PROVISOIRE

ECHELLE 1 / 500

Dressé le 25.01.2022- Complété le 23.03.2022
Dressé par Marine LE MAO
RGF 93 (CC48) - NGF (GPS)
Référence : P21-355

Les superficies et les cotes ne
seront définitives qu'après bornage

Validé par
le Géomètre-Expert